

Кому: Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «Афина»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
690014, Приморский край, г. Владивосток
полное наименование организации – для
проспект Красного Знамени, 82 - 32
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 27 августа 2015 г.

№ RU 25-308000-132-2015

Управление землепользования и застройки

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

администрации Находкинского городского округа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Группа многоэтажных многоквартирных жилых домов «Южный каскад» по ул. Спортивная в г. Находка. Первая очередь. 16-этажный многоквартирный жилой дом со встроенными общественно-деловыми помещениями»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт-Проект» свидетельство об аккредитации № РОСС RU.0001.610137

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Регистрационный номер: № 2-1-1-0064-15 Дата выдачи: 18 августа 2015г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	25:31:010206:4206
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	25:31:010206
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU 25308000 – 113, утвержден распоряжением от 20.05.15г. № 93, выдан управлением землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	казак 07-04/15, 2015г, ООО «АКБ - Нистратов», 690039, г. Владивосток, проспект 100-летия Владивостока, д. 103, оф. 411, свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 405 от 10.01.13г
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: площадь участка - 1,2156 га; общая площадь здания – 9782,47 кв.м; строительный объем – 34000 куб. м, в том числе ниже отм. 0,000 – 1700 куб.м; количество этажей - 17; площадь застройки - 635,60 кв.м; количество квартир - 135, в том числе – двухкомнатных – 30 шт, однокомнатных - 105 шт; общая площадь жилых квартир (с учетом лоджий) - 6539,76 кв.м, общая площадь жилых квартир (без учета лоджий) - 6023,61 кв.м, общая площадь общественно - деловых помещений - 552, 85 кв.м	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):	в том числе подземной части (куб. м):

	Количество этажей (шт.):		Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):			
	Иные показатели:			
5	Адрес (местоположение) объекта:	примерно в 160 м от ориентира по направлению на восток, адрес ориентира: край Приморский, г. Находка, ул. Спортивная, 26		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

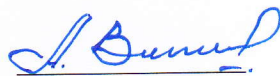
Срок действия настоящего разрешения – до “ 27 ” июля 20 16 г. в соответствии с Разделом 6 проектной документации - «Проект организации строительства» (07-04/15 – ПОС, том 6)

Начальник управления
землепользования
и застройки администрации
Находкинского городского
округа

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 27 ” августа 20 15 г.

М.П.



(подпись)

А. А. Боклаг

(расшифровка подписи)

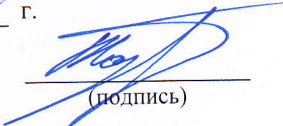
Действие настоящего разрешения
продлено до “ 27 ” октября 20 18 г.

Начальник УЗЧЗ
Администрации НГО

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 01 ” июля 20 16 г.

И.П.



(подпись)

Р.С. Тарабада

(расшифровка подписи)

Прошито, пронумеровано и печатью

Скреплено 8/10/11 лист 4

Должность: главный специалист КИТ и СД

УЗ № 3 администрации НГО

Т. А. Победина

20 15



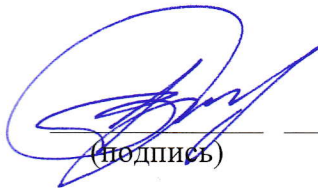
«ՀԵՐՈՂ»

Մարտ

РАЗРЕШЕНИЯ на строительство № RU 25-308000 – 132-2015

Действие настоящего разрешения
продлено до « 27 » января 2019г.

Начальник управления землепользования
и застройки администрации
Находкинского городского округа
(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



(подпись)

(В.А. Фирсенков)
(расшифровка подписи)

" " 20 г.

М.П.

